

Udvidet råderet udenfor boligen

Reglerne er beskrevet i *Bekendtgørelse om drift af almene boliger m.v. af 19. juni 1998 - Nr. 372* i § 80 til og med § 93.

Arbejder, der hører ind under *Udvidet råderet udenfor boligen*, giver kun ret til godtgørelse, hvis der er tale om en forbedring.

Hvis der ikke er tale om forbedringsarbejder, kan der stilles krav om retablering ved fraflytning. Der skal i så fald altid betales et depositum. Deposita skal altid erlægges kontant.

I det følgende uddybes punkt for punkt, hvilke muligheder der er for at gennemføre forbedringer under *Udvidet råderet udenfor boligen* i netop jeres afdeling. Dette betyder, at der ikke kan gennemføres andre arbejder end disse. Hvis du mener, at andre arbejder end disse skal være tilladt så kontakt din afdelingsbestyrelse, som så kan medtage dine forslag, næste gang råderetskataloget skal revideres. Er du i tvivl om noget, så kontakt din forvaltningsgruppe.

1. Forbedringsarbejder udenfor boligen:
Ingen.

Bemærkning:
Ingen

2. Arbejder udenfor boligen der ikke er forbedringer.
Her kræves ikke retablering ved fraflytning:
Ændring af farve på altangulv
Opsætning af markise i stof

Bemærkning:
Altangulvet skal malerbehandles med betonmaling.

Markisen skal vedligeholdes af den til enhver tid boende lejer. Markisen skal være intakt ved fraflytning. Anvisning på fastgørelse skal følges. Kontakt din ejendomsmester herom.

3. Arbejder udenfor boligen der ikke er forbedringer.
Her kræves retablering ved fraflytning:
Ingen.

Bemærkning:

**Frederiksberg forenede Boligselskaber
3103-3 Havremarken
Godkendt på afdelingsmødet den 6. januar 2000**

Ingen.