

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde i Havremarken

Mødet blev afholdt mandag den 28. maj 2018, kl. 19 i Solbjerg Haves selskabslokale, Solbjerg Have 12-14.

37 husstande var mødt (hver husstand har to stemmer).

1. Velkomst og valg af dirigent

Andreas Røpke bød velkommen på følgegruppens vegne. Henrik Sorel blev valgt som dirigent.

2. Valg af stemmeudvalg og referent

Hanne Dahlgaard og Maks Jørgensen blev valgt som stemmeudvalg. Andreas Røpke blev valgt som referent.

3. Præsentation af projekt og projektøkonomi vedr. udskiftning af vinduer samt etablering af ventilationsanlæg i blok 1, 2 og 3

Rådgiverne fra Mangor & Nagel samt Tyréns præsenterede projektet. Gert Lindenskov fra KAB præsenterede projektøkonomien. Der planlægges med byggestart i marts 2019, og huslejestigningen vil først træde i kraft når projektet er afsluttet i slutningen af 2019.

4. Afstemning omkring projekt og projektøkonomi/huslejekonsekvens vedr. udskiftning af vinduer samt etablering af ventilationsanlæg i blok 1, 2 og 3

Der var 52 stemmer for projektet, og 22 imod. Projektet blev dermed vedtaget. Gennemførelsen forudsætter, at organisationsbestyrelsen bevilger midler fra FFB's egen trækingsret i Landsbyggefonden, samt at økonomien holder, når projektet udbydes.

5. Præsentation af projekt og projektøkonomi vedr. glasinddækning af altaner i blok 3

Muligheden for glasinddækning af altanerne i nr. 115-125 blev kort præsenteret.

6. Afstemning omkring projekt og projektøkonomi/huslejekonsekvens vedr. glasinddækning af altaner i blok 3

Der var 6 stemmer for glasinddækning, og 56 imod. Glasinddækning af altaner bliver derfor ikke en del af det samlede projekt.

7. Eventuelt

- Status på planerne for ny affaldsløsning: Der informeres om dette til efteråret.
- Der er fortsat hunde på arealet mellem Havremarken og Finsenshave: Dette er et kommunalt areal, som de to afdelinger i fællesskab har ansvaret for.
- Skader på fliser i et badeværelse: Driften ser på dette.
- Eventuelt flere skraldespande ved nr. 115: Driften ser på dette.
- Eventuel adgang fra begge sider til cykelskurene mellem Blok 2 og 3: Afdelingsbestyrelsen kan arbejde videre med dette.
- Det næste ordinære afdelingsmøde bliver den 25. september, kl. 19.

Henrik Sorel og Andreas Røpke, den 29. maj 2018