

## Referat af afdelingsbestyrelsesmødet i Havremarken den 10. november 2015, kl. 17

Deltagere: Andreas Røpke, Louise Yaa Aisin, Claus Linde, Henrik Sorel (ejendomsleder) og Maks Jørgensen (driftsleder).

### **Vandinstallationer**

Der er indgået entreprisekontrakt med CURA VVS.

### **Revision af aftale om driftsfællesskab**

Afdelingsbestyrelsen godkendte nedenstående ændringer af aftalen med virkning fra 1. januar 2017 (ændringerne skal også godkendes i de andre afdelinger):

1. At alle løn- og lønafledte udgifter samt udgifter til den fælles drift fremover fordeles blandt afdelingerne efter antal boliger eller efter boligareal.
2. At der ikke længere skal føres timeregnskab, men at det i stedet skrives ind i aftalen, at det skal tilstræbes, at afdelingerne serviceres svarende til afdelingernes andel af udgifterne.

### **Forretningsorden**

Det blev vedtaget, at afdelingsbestyrelsens forretningsorden udgøres af nedenstående punkter:

1. Supplanter indtræder i afdelingsbestyrelsen i prioriteret rækkefølge, hvis et eller flere afdelingsbestyrelsesmedlemmer udtræder af afdelingsbestyrelsen.
2. Suppleanter deltager i afdelingsbestyrelsens møder uden stemmeret.
3. Beboere og andre kan som udgangspunkt ikke overvære afdelingsbestyrelsens møder.
4. Beboere og andre har som udgangspunkt ikke adgang til afdelingsbestyrelsens dagsordener.
5. Referater af afdelingsbestyrelsens møder offentliggøres på havremarken.dk.
6. Formanden har ansvaret for administration af afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb.

### **Opsætning af tøjcontainer?**

Det blev besluttet ikke at tage imod tilbuddet fra UFF.

### **Opfølgning på referater**

Følgende punkter blev gennemgået:

- Cykeloprydning.
- Julebelysning.
- Plantning af hække: Udskydes til sommer 2016.
- Mærkning af rum samt udarbejdelse af oversigt.
- Affald: Driften sørger for skilte svarende til dem i Finsenshave.
- Cykelstativer: Det blev godkendt, at projektet kan blive dyrere end budgetteret.
- Opslagstavler: Afdelingsbestyrelsen ønsker almindelige, enkle opslagstavler.

### **Næste møde**

Næste møde blev aftalt til den 9. marts, kl. 16:30.

*Andreas Røpke, den 11. november 2015*