

Referat af afdelingsbestyrelsesmødet i Havremarken den 24. februar 2015

Til stede: Claus Linde, Hanne Dahlgaard, Joachim O. Ottensten, Andreas Røpke, Henrik Sorel (ejendomsleder), Maks Jørgensen (driftsleder), Louise Yaa Aisin (inviteret beboer) og Nicklas Øhlenschlæger (beboer, deltog kun ved det første punkt).

Skimmelsvamp

Der blev orienteret af både beboer og administration om sag vedrørende skimmelsvamp i et lejemål.

Vandrør og faldstammer

Det er planen at udskifte brugsvandrør i blok 2 og 3 samlet i 2016. Administrationen vender tilbage med vurdering af 1) om udskiftningen også skal omfatte faldstammer og 2) om der også skal foretages en (eventuelt mindre) renovering af badeværelserne.

Dørtelefoni og låsesystem

Der afventes forslag fra administrationen.

Cykelstativer

Der afventes forslag fra administrationen.

Udearealer og legeplader

Andreas og Louise vender tilbage med et udkast til forslag til afdelingsmødet på næste møde.

Kommende møder

Udgangspunktet er afdelingsmøder den 4. maj og den 3. september. Administrationen bestiller lokale. Henrik vender tilbage med forslag til dato for markvandring og afdelingsbestyrelsesmøde.

Vaskerisystem

Maks sørger for information til beboerne.

Affaldssortering

Maks orienterede om dialog med Frederiksberg Kommune.

Varmeaflysning

Administrationen vil overgå til fjernaflæsning af de nuværende varmemålere. Afdelingsbestyrelsen har ingen indvendinger i forhold til dette.

Punkter til fremtidige møder

- rammer for budget 2016
- LED-belysning
- velkomstbrev til nye beboere
- nye opslagstavler (og nedtagning af navnetavler) i forbindelse med maling af opgange
- udskiftning af termostater?
- renovering og isolering af gulve i stueetager ved fraflytning?
- skybrudssikring?

Andreas Røpke, den 24. februar 2015